

Про затвердження Інструкції про порядок дій посадових осіб Міністерства оборони України та Збройних Сил України у разі самовільного зайняття, неправомірного вилучення земель оборони

dep_215 від 2024.01.17

Статус: Акт чинний

Версія від: 17 січня 2024

Набуття чинності:

17 січня 2024 року



МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ УКРАЇНИ

НАКАЗ

17.01.2024 № 26

Про затвердження Інструкції про порядок дій посадових осіб Міністерства оборони України та Збройних Сил України у разі самовільного зайняття, неправомірного вилучення земель оборони

Відповідно до пункту 4 Положення про Міністерство оборони України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 листопада 2014 року № 671 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 року № 730), з метою організації роботи у разі самовільного зайняття, неправомірного вилучення земель оборони

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Інструкцію про порядок дій посадових осіб Міністерства оборони України та Збройних Сил України у разі самовільного зайняття, неправомірного вилучення земель оборони,

що додається.

2. Наказ розіслати згідно з розрахунком розсилки.

Міністр оборони України	Р. Умеров
--------------------------------	------------------

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства оборони України

17.01.2022 № 26

Інструкція

про порядок дій посадових осіб Міністерства оборони України та Збройних Сил України у разі самовільного зайняття, неправомірного вилучення земель оборони

I. Загальні положення

1. Ця Інструкція визначає порядок дій командирів (керівників) військових частин, установ, військових навчальних закладів та організацій Збройних Сил України, Міністерства оборони України, Державної спеціальної служби транспорту, Головного управління розвідки Міністерства оборони України (далі - військові частини) та підприємств, установ і організацій, які належать до сфери управління Міністерства оборони України (далі - суб'єкти господарювання) щодо запобігання, виявлення та реагування на факти самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельних ділянок, наданих для розміщення і постійної діяльності військових частин та суб'єктів господарювання (далі - земельна ділянка).

2. В цій Інструкції терміни вживаються в таких значеннях:

- постійні користувачі (балансоутримувачі) - квартирно-експлуатаційні органи, військові частини, суб'єкти господарювання, яким надано земельну ділянку для розміщення та постійної діяльності на підставі відповідного рішення органів державної влади або місцевого самоврядування, та на балансі яких перебуває земельна ділянка;

- вилучення земельної ділянки - набуття прав на земельну ділянку на підставі судових рішень, рішень органів державної влади або місцевого самоврядування, реєстраційних дій (про скасування (припинення) прав військових частин (суб'єктів господарювання) на земельну ділянку, передачу її у власність, постійне користування, оренду іншим особам на підставі такого рішення, укладання сторонніми особами договорів емфітевзису, суперфіцію тощо);

- військове містечко - майновий комплекс будівель, споруд, іншого нерухомого військового майна разом з казарменим фондом, житловим фондом, об'єктами соціально-культурного призначення,

комунальними спорудами та інженерними мережами, які використовуються для його обслуговування, розміщений на відокремленій земельній ділянці, яка належить до категорії земель оборони;

- неправомірне вилучення земельної ділянки - вилучення земельної ділянки із складу земель оборони, згода на яке у встановленому законодавством порядку не надавалась законним користувачем та/або яке оскаржується Міністерством оборони України (далі - Міноборони);

- користувачі - військові частини, суб'єкти господарювання, яким земельна ділянка передана для розміщення та постійної діяльності за рішенням військового командування (органу військового управління) та/або на якій знаходиться державне (військове) майно, яке перебуває в їх оперативному управлінні (господарському віданні);

- Положення про інвентаризацію - Положення про інвентаризацію активів та зобов'язань, затверджене наказом Міністерства фінансів України від 02 вересня 2014 року № 879, зареєстроване в Міністерстві юстиції України 30 жовтня 2014 року за № 1365/26142;

- самовільне зайняття земельної ділянки - у значенні, що застосовується в Законі України "Про державний контроль за використанням та охороною земель";

- територія військового містечка - частина земельної ділянки з установленими межами, на якій розміщуються фонди військового містечка, що використовується для розквартирування військових частин та розміщення військовослужбовців і працівників Збройних Сил України, суб'єктів господарювання тощо.

3. Командири (керівники) користувачів несуть особисту відповідальність за цільове використання наданих земельних ділянок відповідно до вимог земельного і природоохоронного законодавства та дотримання вимог щодо забезпечення безпеки населення у процесі проведення ними постійної діяльності.

Командири (керівники) постійних користувачів (балансоутримувачів) несуть особисту відповідальність за організацію збереження, обліку земельних ділянок, проведення їх інвентаризації відповідно до Положення про інвентаризацію.

Командири (керівники) користувачів та постійних користувачів (балансоутримувачів) в межах компетенції та відповідно до цієї Інструкції організують роботу із захисту інтересів держави за напрямками запобігання, виявлення та реагування на випадки самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельних ділянок.

4. Заходи із запобігання самовільному зайняттю, неправомірному вилученню земельних ділянок:

- дотримання встановленого порядку прийняття військовою частиною (суб'єктом господарювання

-) будівель, споруд, території військового містечка та земельної ділянки;
- отримання (виготовлення) у встановленому порядку облікових, правовстановлюючих, звітних документів та матеріалів інвентаризацій на земельні ділянки;
- забезпечення обліку земельної ділянки у встановленому Міноборони порядку;
- визначення посадових (службових) осіб, відповідальних за вжиття заходів щодо моніторингу, виявлення самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельних ділянок;
- забезпечення, у межах компетенції, формування земельної ділянки як об'єкта речових прав відповідно до статті 79-1 Земельного кодексу України;
- забезпечення збереження межових знаків, огороження меж земельної ділянки (за можливістю, у межах фінансового ресурсу тощо);
- організація охорони розташування об'єктів, що розміщені на території військового містечка.

5. Заходи з виявлення фактів самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельних ділянок:

- моніторинг доступних картографічних сервісів з метою виявлення фактів накладання контурів сторонніх земельних ділянок з кадастровим номером на земельну ділянку військової частини (суб'єкта господарювання);
- періодичний огляд на місцевості земельних ділянок та фондів, що на них розташовані;
- обстеження земельних ділянок у встановленому Міноборони порядку;
- інвентаризація земельних ділянок;
- перевірка обліку та використання земельних ділянок.

6. Заходи з реагування на факти самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельних ділянок:

- досудове урегулювання спору шляхом звернення до державних органів та органів місцевого самоврядування, порушників тощо;
- звернення до правоохоронних, контролюючих органів;
- судовий захист порушеного права.

II. Організація запобігання фактам самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельних ділянок

1. Командир (керівник) користувача з метою запобігання її самовільному зайняттю, неправомірному вилученню зобов'язаний:

- 1) у встановленому порядку прийняти будівлі, споруди, територію військового містечка та земельну ділянку;
- 2) мати відомості щодо площі, меж наданої у користування земельної ділянки, інші відомості стосовно земельних ділянок;
- 3) вжити заходів щодо отримання та збереження в установленому порядку копій документів, які посвідчують право користування земельною ділянкою (зокрема рішення органів державної влади та місцевого самоврядування про надання у постійне користування земельної ділянки, державних актів на право постійного користування, державної реєстрації права постійного користування земельної ділянки, витягів із Державного земельного кадастру про земельну ділянку з відомостями про речові права на земельну ділянку, їх обтяження, текстові і планово-картографічні матеріали Державного земельного кадастру, технічної документації на нерухоме майно, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що знаходиться на такій ділянці, інші картографічні матеріали тощо).
2. Командир (керівник) постійного користувача (балансоутримувача) з метою запобігання її самовільному зайняттю, неправомірному вилученню:
 - 1) забезпечує облік земельної ділянки в установленому Міноборони порядку;
 - 2) видає накази про призначення відповідальних за вжиття заходів щодо моніторингу, виявлення, обліку таких ділянок, звітності тощо, з числа інженерів із землекористування та/або інших посадових (службових) осіб;
 - 3) у межах компетенції вживає в установленому порядку заходів щодо забезпечення формування земельної ділянки як об'єкта речових прав відповідно до статті 79-1 Земельного кодексу України;
 - 4) вживає в межах наявних ресурсів необхідні заходи щодо встановлення (відновлення) межових знаків.

III. Організація виявлення фактів самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельних ділянок

1. З метою організації своєчасного виявлення фактів самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельних ділянок командир (керівник) користувача зобов'язаний забезпечити:
 - 1) проведення періодичного, але не рідше одного разу на місяць, огляду наданих у користування земельних ділянок (окрім земельних ділянок, охорона об'єктів на яких здійснюється відповідно до Статуту гарнізонної та вартової служб Збройних Сил України) на факт відсутності її самовільного зайняття з документальним фіксуванням результатів огляду та наступним інформуванням балансоутримувача (постійного користувача) про результати вжитих заходів;

- 2) проведення інвентаризації земельних ділянок відповідно до Положення про інвентаризацію.
2. З метою організації своєчасного виявлення фактів самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельних ділянок командир (керівник) постійного користувача (балансоутримувача) зобов'язаний забезпечити:
 - 1) проведення періодичного (не рідше одного разу на місяць) моніторингу відкритих онлайн-ресурсів (Публічної кадастрової карти, Єдиного державного реєстру судових рішень, Офіційного ресурсу судової влади в Україні, інших ресурсів) інженерами із землекористування (або іншими визначеними посадовими особами) щодо встановлення можливих фактів накладання зареєстрованих у Державному земельному кадастрі меж сторонніх земельних ділянок на землі оборони, а також використання інших ресурсів для виявлення порушених прав;
 - 2) щоквартальне проведення огляду земельних ділянок вивільнених військових містечок визначеними посадовими особами на предмет виявлення фактів їх самовільного зайняття, неправомірного вилучення;
 - 3) щорічне обстеження, перевірки стану цільового та раціонального використання земельних ділянок у встановленому Міноборони порядку.
3. Головне управління земель оборони та фондів постійно проводить моніторинг державних реєстрів, відомостей Державного земельного кадастру та іншої необхідної публічної інформації та у разі виявлення фактів самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельних ділянок у межах компетенції самостійно вживає заходів щодо реагування на такі факти, повідомляє про них постійних користувачів (балансоутримувачів) земельних ділянок та координує діяльність щодо реагування на такі факти.

IV. Організація реагування користувачем на факти самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельних ділянок

1. Командир (керівник) користувача у день виявлення факту самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельної ділянки зобов'язаний:
 - 1) повідомити про факт самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельної ділянки органи Національної поліції України;
 - 2) вжити заходів щодо встановлення обставин самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельної ділянки, а також вжити заходів щодо добровільного звільнення такої земельної ділянки;
 - 3) скласти Акт про виявлений факт самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельної ділянки (додаток 1);

4) вжити заходів щодо охорони земельної ділянки (у межах визначених кадастровим номером земельної ділянки, Державним актом на земельну ділянку, рішенням органів місцевого самоврядування, державних органів про передачу ділянки в користування, графічними матеріалами тощо).

2. Протягом доби з моменту виявлення факту самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельної ділянки командир (керівник) користувача земельної ділянки доповідає за підпорядкованістю вищому командуванню (уповноваженому органу, який здійснює функціональне управління), повідомляє постійного користувача (балансоутримувача) земельної ділянки та Головне управління земель оборони та фондів з одночасним наданням копії Акта про виявлений факт самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельної ділянки (додаток 1).

V. Організація реагування постійним користувачем (балансоутримувачем) на факти самовільного зайняття або неправомірного вилучення земельних ділянок, вжиття заходів щодо захисту порушеного права.

1. Командир (керівник) постійного користувача (балансоутримувача) у разі виявлення факту самовільного зайняття земельної ділянки, яка відведена безпосередньо для розміщення підпорядкованої військової частини (квартирно- експлуатаційного органу, суб'єкта господарювання) та не передана для розміщення іншої військової частини (іншому користувачу) вживає заходи, передбачені розділом IV цієї Інструкції.

2. Командир (керівник) постійного користувача (балансоутримувача) після отримання інформації про виявлений факт самовільного зайняття земельної ділянки щодо земельної ділянки, яка відведена як безпосередньо для розміщення підпорядкованої військової частини (квартирно- експлуатаційного органу, суб'єкта господарювання), так і щодо переданої для розміщення іншої військової частини, зобов'язаний:

1) про факт самовільного зайняття земельної ділянки невідкладно, але не пізніше ніж у десятиденний строк направити повідомлення про кримінальне правопорушення до відповідного органу Національної поліції України та органу спеціалізованої прокуратури у сфері оборони у порядку, передбаченому Кримінальним процесуальним кодексом України;

2) за наявності відкритого кримінального провадження з даного приводу, направити для приєднання до матеріалів такого кримінального провадження наявні документи та матеріали, які можуть бути використані як докази (правовстановлюючі та картографічні документи на земельну ділянку, документи, що свідчать про факт самовільного зайняття земельної ділянки, матеріали фото-, відеофіксації тощо);

3) у випадку бездіяльності слідчого, дізнавача, прокурора, яка полягає у невнесенні відомостей про кримінальне правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань після отримання заяви чи повідомлення про кримінальне правопорушення, забезпечити оскарження такої бездіяльності в установленому кримінальним процесуальним законодавством України порядку;

4) організувати подання до слідчого (прокурора) заяви про залучення до провадження постійного користувача (балансоутримувача) земельної ділянки як потерпілого;

5) організувати реалізацію передбачених Кримінальним процесуальним кодексом України прав потерпілого, вжиття заходів щодо повного, об'єктивного проведення досудового розслідування, у тому числі і шляхом подання слідчому (прокурору) клопотань, зокрема:

а) про ознайомлення з матеріалами кримінального провадження;

б) про накладення арешту на земельну ділянку шляхом позбавлення за ухвалою слідчого судді або суду права на відчуження, розпорядження та/або користування майном;

в) щодо витребування та отримання (у тому числі і в порядку тимчасового доступу до речей та документів, установленому Кримінальним процесуальним кодексом України) від органів державної влади, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ та організацій, посадових (службових) осіб, фізичних осіб документів, на підставі яких використовується земельна ділянка, інших необхідних документів;

г) про проведення, за потреби, необхідних слідчих (розшукових) дій, негласних слідчих (розшукових) дій та інших процесуальних дій, а також скарг на рішення, дії чи бездіяльність слідчого, дізнавача або прокурора в установленому кримінальним процесуальним законодавством України порядку;

д) реалізовувати інші права та обов'язки потерпілого для забезпечення відновлення порушених прав та відшкодування завданої шкоди.

3. При ознайомленні із матеріалами кримінального провадження як потерпілого, на підставі відповідного дозволу слідчого (прокурора), посадові особи постійного користувача (балансоутримувача) земельної ділянки здійснюють копіювання відповідних документів з метою подальшого їх використання при здійсненні заходів захисту порушених прав.

Ознайомлення з матеріалами кримінального провадження здійснюється у порядку, передбаченому статтею 221 КПК України.

При цьому, для використання документів, копії яких отримані в результаті ознайомлення з кримінальним провадженням, при здійсненні заходів захисту порушених прав необхідно отримати письмовий дозвіл слідчого (прокурора), як цього вимагає стаття 222 КПК України.

4. Командир (керівник) постійного користувача (балансоутримувача) після отримання інформації про виявлений факт неправомірного вилучення земельної ділянки зобов'язаний:

1) у разі неправомірного вилучення земельної ділянки внаслідок прийняття рішень органами місцевого самоврядування, державними органами вживає заходи з отримання інформації (копій документів) від таких органів щодо підстав прийняття таких рішень (поданих заяв, клопотань, результатів їх розгляду, надання дозволів тощо), у тому числі і в порядку, визначеному Законами України “Про інформацію” та “Про доступ до публічної інформації”;

2) вживає заходи, передбачені пунктом 2 цього розділу;

3) у разі виявлення факту накладання на земельну ділянку контурів сторонньої земельної ділянки з кадастровим номером та відсутності відомостей про реєстрацію речових прав на неї в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у строк до 10 днів повідомляє Головне управління земель оборони та фондів (із додаванням копій наявних документів, що засвідчують право користування земельною ділянкою, картографічними матеріалами, що підтверджують незаконне накладання, іншими документами), для подальшої організації роботи щодо скасування реєстрації земельної ділянки сторонньої особи в Держгеокадастрі як помилково сформованої (Вищезазначені заходи стосовно звернення до Головного управління земель оборони та фондів щодо скасування реєстрації земельної ділянки та заходи, передбачені пунктом 2 цього розділу, вживаються окремо та незалежно один від одного).

4) у разі виявлення факту накладання на земельну ділянку контурів земельної ділянки сторонньої особи з кадастровим номером, речові права на яку зареєстровані в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, у строк до 10 днів повідомляє Головне управління земель оборони та фондів (із додаванням копій наявних документів, що засвідчують право користування земельною ділянкою, картографічними матеріалами, що підтверджують незаконне накладання, іншими документами, для подальшої організації роботи щодо скасування державної реєстрації речового права шляхом підготовки та направлення відповідної скарги до Міністерства юстиції України.

5) Головне управління земель оборони та фондів, після отримання вказаних у пункті 4 цього розділу повідомлень, за наявності підстав організує підготовку звернення до Держгеокадастру щодо скасування реєстрації сторонньої земельної ділянки як помилково сформованої або ж скарги до Міністерства юстиції України щодо скасування державної реєстрації речового права на таку земельну ділянку.

У разі необхідності отримання додаткових відомостей Головне управління земель оборони та фондів запитує відповідні документи у балансоутримувача, органів військового управління,

державних органів.

Про результати вжитих заходів Головне управління земель оборони та фондів інформує балансоутримувача земельної ділянки.

6) У разі заподіяння самовільним зайняттям (неправомірним вилученням) земельної ділянки істотної шкоди (шкода, яка у 100 і більше разів перевищує неоподатковуваний мінімум доходів громадян) або тяжкі наслідки (шкода, що у 250 і більше разів перевищує неоподатковуваний мінімум доходів громадян), посадові особи військових частин (підприємств), у користуванні яких перебуває земельна ділянка, чи перебуває в оперативному управлінні (експлуатації) майно на такий земельній ділянці, командир (керівник) Постійного користувача (балансоутримувача) зобов'язаний діяти в порядку, передбаченому Інструкцією з надання доповідей і донесень про події, кримінальні правопорушення, військові адміністративні правопорушення та адміністративні правопорушення, пов'язані з корупцією, порушення військової дисципліни та їх облік у Міністерстві оборони України, Збройних Силах України та Державній спеціальній службі транспорту, затвердженою наказом Міністерства оборони України від 29 листопада 2018 року № 604, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 20 грудня 2018 року за № 1451/32903.

7) У разі виявлення фактів забруднення земельної ділянки (хімічними, токсичними речовинами, відходами та незаконного зняття родючого шару, а також видобування корисних копалин, у тому числі торфу, проведення геологорозвідувальних, пошукових та інших робіт, вирубки лісів тощо) командир (керівник) постійного користувача (балансоутримувача) зобов'язаний негайно повідомити територіальні/міжрегіональні територіальні органи Державної екологічної інспекції України, Держгеокадастру, Національну поліцію України.

8) У разі якщо заходи, спрямовані на досудове врегулювання спору виявилися неефективними, командир (керівник) постійного користувача (балансоутримувача) готує документи, необхідні для організації та ведення позовної роботи в інтересах Міноборони, та подає їх у строк не більше трьох місяців з моменту, коли йому стало відомо про факт самовільного зайняття або неправомірного вилучення земельної ділянки до територіального юридичного підрозділу (відділу).

1) Територіальний юридичний підрозділ (відділ):

а) перевіряє наявність матеріалів, необхідних для подання позову до суду з метою захисту інтересів Міноборони, наявність підстав, перспективи його подання (вивчає питання дотримання строку позовної давності, перешкод виконання рішення суду, наявної судової практики);

б) витребує за необхідністю від постійного користувача (балансоутримувача) та квартирно-

експлуатаційних органів додаткові матеріали з метою прийняття рішення щодо організації та ведення позовної роботи з метою захисту інтересів Міноборони;

в) за наявності правових підстав, правостановлюючих документів на земельну ділянку, відомостей щодо особи, яка порушує права Міноборони, графічних матеріалів, які підтверджують факт незаконного використання земель оборони сторонніми особами, а також відсутності застережень щодо звернення до суду, організовує та проводить позовну роботу з метою захисту інтересів Міноборони, із залученням за потреби постійного користувача (балансоутримувача);

г) у разі виявлення відсутності перспективи позитивного вирішення спору в судовому порядку (ризиків ухвалення судового рішення не на користь Міноборони) письмово інформує про це Головне управління земель оборони та фондів з рекомендаціями щодо неподання позову в інтересах Міноборони, про що повідомляє юридичну службу апарату Міноборони та постійного користувача (балансоутримувача).

2) Керівник Головного управління земель оборони та фондів за погодженням з директором (заступником директора) юридичної служби апарату Міноборони приймає рішення про надання права не подавати позов в інтересах Міноборони.

3) Головне управління земель оборони та фондів, після прийняття рішення про надання права не подавати позов в інтересах Міноборони, у двотижневий строк повідомляє про таке рішення відповідний територіальний юридичний підрозділ (відділ), постійного користувача (балансоутримувача) та Офіс Генерального прокурора.

VI. Облік та звітність

1. Види та порядок ведення (складання) облікових (звітних) документів за фактами самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельних ділянок визначаються Міноборони.

2. Результати здійснення постійними користувачами (балансоутримувачами) періодичного моніторингу та інших дій щодо виявлення фактів самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельних ділянок відповідно до підпункту 1 пункту 2 розділу III відображаються у Відомості результатів моніторингу публічних онлайн-ресурсів (додаток 2).

3. Відомості результатів моніторингу подаються постійними користувачами (балансоутримувачами) за підпорядкованістю щоквартально до 10 числа місяця, наступного за звітним періодом.

Узагальнена відомість подається Центральним управлінням інженерно- інфраструктурного забезпечення Командування Сил логістики Збройних Сил України, Управлінням фізичної культури та спорту Міністерства оборони України, Національним університетом оборони України

за підпорядковані військові частини (підрозділи), а також органами військового управління, які здійснюють функціональне управління об'єктами державної власності, що належать до сфери управління Міноборони, - за суб'єкти господарювання щоквартально до Головного управління земель оборони та фондів до 20 числа місяця, наступного за звітним періодом.

4. Документи, пов'язані із роботою з виявлення та усунення наслідків самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельних ділянок, що створюються або надходять до військової частини (суб'єкта господарювання), реєструються та ведуться в установленому порядку. За потреби такі документи підшиваються в окремі справи.

5. Результати роботи за фактами самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельних ділянок вносяться до облікових (звітних) документів у встановленому Міноборони порядку.

VII. Контроль організації (виконання) заходів запобігання, виявлення та реагування на факти самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельних ділянок

1. Контроль організації та виконання заходів щодо запобігання, виявлення та реагування на факти самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельних ділянок покладається на відповідні органи військового управління (уповноважені органи управління), у підпорядкуванні яких перебувають постійні користувачі (балансоутримувачі) або користувачі.

2. Головне управління земель оборони та фондів здійснює координацію діяльності квартирно-експлуатаційних органів, військових частин з питань життя заходів щодо запобігання, виявлення та реагування на факти самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельних ділянок, проводить перевірки, надає допомогу та здійснює аналіз стану виконання цих завдань.

3. Головне управління земель оборони та фондів організовує взаємодію з Міністерством юстиції України, Держгеокадастром, іншими центральними та місцевими органами виконавчої влади та правоохоронними органами, їх структурними підрозділами, органами місцевого самоврядування, а також підприємствами, установами й організаціями з питань виявлення та реагування на факти самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельних ділянок земель оборони.

Начальник Головного управління земель оборони та фондів полковник	Б. Закутний
--	--------------------

Додаток 1

до Інструкції про порядок дій
посадових осіб Міністерства

оборони України та Збройних Сил
України у разі самовільного
зайняття, неправомірного
вилучення земель оборони
(підпункт 3 пункту 1 розділу IV)

Акт

про виявлення факту самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельної ділянки

1. Дата і час виявлення факту самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельної ділянки, місце (номер, адреса військового містечка), відомості про кадастровий номер земельної ділянки, Державний акт на земельну ділянку, рішення органів місцевого самоврядування, державних органів про передачу ділянки у користування, наявні графічні матеріали, хто виявив.
2. За наявності – інформація про особу (осіб), яка здійснила самовільне зайняття, неправомірне вилучення земельної ділянки, підстави.
3. Обставини, які передували порушенню, та його наслідки.
4. Повідомлення правоохоронних органів про виявлений факт самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельної ділянки.

До Акта додається орієнтовна схема земельної ділянки із зазначенням місця, площі самовільного зайняття, неправомірного вилучення з додаванням матеріалів фотофіксації із зазначенням дати, часу її здійснення.

Командир (керівник) користувача

(військове звання, ініціали, прізвище, дата)

Додаток 2

до Інструкції про порядок дій
посадових осіб Міністерства оборони
України та Збройних Сил України у
разі самовільного зайняття,
неправомірного вилучення земель
оборони (пункт 2 розділу VI)

Відомість
результатів моніторингу публічних онлайн-ресурсів

№ з/п	Категорія	Місце розташування земельної ділянки (адреса)	Правовстановлюючий документ на земельну ділянку (№, дата державного акту, ким видано, рішення про виділення земельної ділянки)	Джерело інформації щодо земельної ділянки стороннього користувача, сформованої за рахунок земель оборони	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки (га)	Форма власності, цільове призначення земельної ділянки	Дата та номер реєстрації (ДЗК та речового права) земельної ділянки	Відомість
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Командир (керівник) постійного користувача (балансоутримувача)

(військове звання, ініціали, прізвище, дата)

Пояснення щодо оформлення Відомості результатів моніторингу публічних онлайн-ресурсів

1. Відомість призначена для щомісячного контролю заходів з виявлення неправомірного

вилучення по кожній земельній ділянці військового містечка. Моніторинг здійснюється не рідше одного разу на місяць по кожній земельній ділянці.

2. Відомість ведеться в паперовому та електронному вигляді призначеними наказами посадовими (службовими) особами, відповідальними за вжиття заходів щодо моніторингу, виявлення та усунення ю наслідків самовільного зайняття, неправомірного вилучення земельних ділянок.

3. Контроль результатів моніторингу здійснюється щомісячно відповідними органами військового управління (уповноваженими органами управління), у підпорядкуванні яких перебуває постійний користувач (балансоутримувач) шляхом надання (отримання) Відомості в електронному вигляді.